

## Contract de prestări servicii

Nr. 39 data 31.10.2016

### 1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

**POLITIA LOCALA SECTOR 2**, Sos. Pantelimon nr. 27, sector 2, București, telefon: 021.252.51.03, cod fiscal 17125270 cont RO61TREZ24A610304200130X, deschis la Trezoreria Sectorului 2, București, reprezentată prin director general, Aurel DOBRILĂ - în calitate de **beneficiar**, pe de o parte

și

**ESTBIMAR ISD SRL**, cu sediul în str. Macovei nr. 92, Padina, județul Buzau, CUI RO 32247921, Înreg.la Reg.Com. sub Nr. J10/725/2013, Cont Lei Nr. RO81BTRLRONCRT0227508401 deschis la banca Transilvania, Sucursala Buzau, reprezentată prin Marius ZULUF – Administrator, în calitate de **prestator**.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul principal al contractului

Prestatorul se obligă să asigure îndeplinirea a două obiective:

1. Proiectare și executie sistem de detectie și semnalizare incendiu.
2. Întocmirea documentației specifice în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu, conform OMAI 129/2016.

### 5. Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar, este de:

- a) Pentru verificarea măsurilor de securitate la incendiu, evaluarea riscului de incendiu și realizarea măsurilor necesare conform Legii nr.307/2006, cu modificările și completările ulterioare – 54.689,59 lei

( piese, accesorii montaj, manoperă montaj, întocmire proiect detecție și orice alte servicii necesare), inclusiv TVA.

b) Pentru întocmirea documentației specifice pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu – 10.800 lei, inclusiv TVA.

## **6. Durata contractului**

Prezentul contract are durata de 60 zile de la data semnării de către ambele părți contractante.

## **7. Documentele contractului**

Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini

## **8. Caracterul confidential al contractului**

**8.1** (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

**8.2** O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația

**8.3** Obligațiile de confidențialitate mai sus menționate vor fi nelimitate în timp.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

**9.1** Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în contract. Prestatorul este ținut răspunzător de îndeplinirea exactă a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

**9.2** Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

- daune-interese, costuri, taxe, amenzi și cheltuieli de orice natură, aferente paragrafului anterior.

**9.3** Prestatorul răspunde de calitatea serviciilor prestate și de calificarea corespunzătoare a personalului utilizat la derularea contractului.

## **10. Obligațiile principale ale beneficiarului**

**10.1** Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit în prezentul contract.

**10.2** Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit, în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii emise de prestator, prin Registratura Politiei Locale Sector 2 Bucuresti..

**10.3** Dacă beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor, fara ca acest lucru sa afecteze obligațiile scadente sau validitatea contractului. Prestatorul poate continua furnizarea serviciilor fapt care determina corelativ obligatii in sarcina beneficiarului. Imediat ce beneficiarul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**11.1** În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, beneficiarul este îndreptățit să-i fixeze prestatorului un termen până la care activitatea sa între în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat deplin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă.

**11.2** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/zi de întârziere din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor, excluzând posibilitatea ca beneficiarul să solicite prestatorului și plata de daune-interese.

**11.3** În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la articolul 10.3, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/zi din plata neefectuată.

**11.4** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul deplin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**11.5** Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului precum și daune-interese.

## **12. Alte responsabilități ale prestatorului**

**12.1** Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

**12.2.** Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**12.3.** Prestatorul este deplin responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de cât și de calificarea personalului propriu folosit pe toată durata contractului

## **13. Alte responsabilități ale beneficiarului**

Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## **14. Recepție și verificări**

**14.1** Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din contract.

**14.2** Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **15. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare**

**15.1** (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data stabilită de comun acord la semnarea prezentului contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului

**15.2** (1) Serviciile prestate în baza contractului sau dacă este cazul oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor

(2) – În cazul în care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului; sau
- ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, intreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

## **16. Incetarea. Rezilierea contractului**

**16.1** Contractul inceteaza la expirarea duratei prevazute in prezentul contract, daca nu a fost prelungita prin act aditional semnat de ambele parti.

**16.2** Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

**16.3** In cazul în care una din parti nu respectă obligatiile prevazute de prezentul contract, acesta va fi reziliat de plin drept in conditiile art. 12.1. din contract. Aceasta clauza nu înlatura dreptul părților de a cere executarea obligatiilor neindeplinite

**16.4** In cazul în care contractul este reziliat de plin drept din vina prestatorului, beneficiarul este îndreptatit de a pretinde daune-interese.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

Pretul contractului nu se actualizeaza.

## **18. Modalitati de plata**

**18.1** Platile catre prestator se vor face pe baza facturilor emise de acesta. Emiterea facturii determina recunosterea executarii serviciului, caracterul cert, lichid si exigibil, prin simpla comunicare fara formalitati de acceptare, inregistrare.

**18.2** Nu se vor efectua plati pentru perioadele in care Contractul de servicii a fost suspendat prin acordul partilor, in caz de forta majora .

## **19. Amendamente**

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **20. Subcontractanti**

Nu este cazul

## **21. Cesiunea**

**21.1** Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, acestea ramand in sarcina sa astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

**21.2** – Prestatorul poate cesiona drepturile de creanta (dreptul de a incasa contravaloarea serviciilor prestae in baza prezentului contract), in conditiile prevazute de dispozitiile Codului Civil, notificand beneficiarul cu privire la o astfel de cesiune in maxim 5 (cinci) zile de la data cesiunii.

## **22. Forța majoră**

**22.1** Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă(cu indicarea naturii si duratei cazului de forta majora invocat) si intr-un termen de 5 zile calendaristice de la aparitia acestuia.

**22.2** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**22.3** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**22.4** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**22.5** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte

va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### 23. Solutionarea litigiilor

**23.1** Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**23.2** Dacă după 5 zile de la începerea acestor tratative beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din București.

### 24. Comunicari

**24.1** (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

**24.2** Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau email cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 25. Legea aplicabilă contractului

Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Beneficiar,**  
**Politia Locala Sector 2**  
Director General

AUREL DOBRILA

**Vizat pentru CFPP**  
Mihaela Mircea

**Vizat pentru legalitate**  
Simona Cozariuc

**Șef Serviciu Financiar și Licitații,**  
Klara JUNC

**Responsabil contract,**  
Mioara CLOGOTILĂ

**Prestator**  
**SC ESTBIMAR ISD SRL**  
Administrator,

MARIUS ZULU

