

## Contract de prestări servicii

nr. 51 data 20.12.2019

### 1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii între:

**POLITIA LOCALĂ SECTOR 2**, denumită autoritate contractantă, cu sediul în București, Sos. Pantelimon, nr.27, sector 2, telefon 021/25 25 103, fax .021/25 25 014, cod fiscal 17125270, cont de virament R057TREZ24A610304201200X deschis la Trezoreria Sectorului 2, București, reprezentată prin director general **Aurel Dobrilă**, în calitate de beneficiar pe de o parte, și

**CABINET DE AVOCAT RADA DRAGOS**, cu sediul în București, strada Reșița, nr. 18, Sector 4, telefon 0724.660.661, C.I.F. 23491799, cont trezorerie ....., deschis la Trezoreria Statului, Sector ..., București, reprezentată legal de **Rada Dragoș** - reprezentant legal, în calitate de prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – activități a caror prestare fac obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprezvizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze:

- a) servicii de asistență tehnică ( cod CPV 71356200-0) în vederea elaborării caietelor de sarcini și
- b) servicii de consultanță auxiliare achizițiilor ( cod CPV 79418000-7),

4.2. (1) Serviciile enumerate la pct.4.1. se raportează la studiul de fezabilitate existent și au ca scop sprijinirea activității compartimentelor interne specializate, precum și elaborarea documentelor/ documentațiilor necesare parcurgerii etapelor procesului de achiziție publică.  
(2) Serviciile sunt contractate în vederea prevenirii riscurilor în achizițiile publice, vizând toate etapele, de la planificarea/ pregătirea procesului, organizarea/ aplicarea procedurii de atribuire și până la semnarea tuturor contractelor de achiziție publică sau îndeplinirea sarcinilor asumate prin contract.

4.3. Potrivit studiului de fezabilitate existent, etapele de realizare a obiectivului de investiții și care se supun serviciilor de consultanță (art.4.1.) ce fac obiectul prezentului contract sunt enumerate în devizul general, respectiv:

- a) manager de proiect
- b) proiectare și demolare construcții existente
  - o întocmirea documentațiilor tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor (poziția 3.5.4. din devizul general)
  - o întocmirea proiectului tehnic, inclusiv detalii de execuție (poziția 3.5.6 din devizul general)
  - o furnizare de asistență tehnică din partea proiectantului (poziția 3.8.1. din devizul general)
- c) diriginte șantier
- d) verificador de proiect
- e) expertiză tehnică clădire existentă
- f) proiectare și construcție clădire nouă
  - o întocmirea documentațiilor tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor (poziția 3.5.4. din devizul general)
  - o întocmirea proiectului tehnic, inclusiv detalii de execuție (poziția 3.5.6 din devizul general)
  - o furnizare de asistență tehnică din partea proiectantului (poziția 3.8.1. din devizul general)
- g) audit energetic

4.4. (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar, pentru serviciile de la art.4.1. este de 99.900 lei, din care:

- ✓ 84.000 lei pentru servicii de asistență tehnică în vederea elaborării celor 7 caiete de sarcini;
- ✓ 15.900 lei pentru servicii de consultanță auxiliare achizițiilor.

(2) Prestatorul este neplătitor de TVA.

## **5. Durata contractului**

Contractul se va derula în etape conform anexei atașate prezentului contract și se va considera încheiat la finalizarea ultimei proceduri de achiziție publică.

## **6. Documentele contractului**

Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini
- b) propunere tehnică
- c) oferta financiară

## **7. Obligațiile principale ale prestatorului**

- 7.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute cu profesionalism și promptitudinea convenită angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.
- 7.2 Prestatorul are obligația de a realiza serviciile în termenul rezonabil și legal stabilit prin contract și ordin de începere pentru fiecare procedură în parte.
- 7.3 Pe perioada derulării contractului, consultantul va lua toate măsurile pentru eliminarea situațiilor de conflict de interese în raport cu viitorii ofertanți.
- 7.4 Prestatorul în limita atribuțiilor sale, este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, siguranța operațiilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 7.5 Să realizeze serviciile contractate cu grijă și eficiență în concordanță cu prevederile Legii nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare și cele ale HG nr.395/2016 și HG nr.907/2016, cu modificările și completările ulterioare și în concordanță cu legislația pertinentă domeniului construcțiilor (standarde, normative, legi, hotărâri de guvern în domeniu) precum și alte norme în vigoare.
- 7.6 Prestatorul va menține secretele profesionale pe toată durata contractului.
- 7.7 Prestatorul se obligă să predea documentațiile care fac obiectul respectivului contract atât în format letric, cât și în format electronic.
- 7.8 Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:
  - i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
  - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

## **8. Obligațiile principale ale beneficiarului**

- 8.1. Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.
- 8.2. Beneficiarul va furniza consultantului și asistentului tehnic toate informațiile și/sau documentele necesare pentru prestarea corespunzătoare a serviciilor de consultanță și asistență tehnică.
- 8.3. Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile conform prevederilor contractuale.
- 8.4. Beneficiarul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la data primirii facturii prin Registratura Poliției Locale Sector 2 București.
- 8.5. Dacă beneficiarul nu onorează facturile în termenul contractual se pot pretinde plata de daune-interese conform Legii 72/28.03.2013, privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

## **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

- 9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului penalități de întârziere în cuantumul de 0,1 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar fără a putea depăși valoarea contractului.
- 9.2. În cazul în care beneficiarul nu își onorează obligațiile în termen contractual, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi din valoarea facturii neonorate.
- 9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese. Rezilierea unilaterală va opera

în condițiile art. 1552 din Codul Civil, după notificarea scrisă adresată părții în culpă, atunci când aceasta din urmă nu a executat obligația în termen de 10 zile de la data notificării. Rezilierea nu va produce efecte asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

9.4. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, beneficiarul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Art.10. Confidențialitatea și drepturi de autor**

10.1. Pe durata raporturilor contractuale și după expirarea acestora, părțile vor prelucra toate informațiile care le-au fost furnizate reciproc sau care au fost descoperite în cursul executării contractului sau care au fost generate ca informații comerciale confidențiale și le vor păstra ca atare, indiferent de suportul de stocare sau de forma de prezentare a acestora.

10.2. Părțile acceptă să folosească aceste informații exclusiv în vederea executării contractului și să nu le dezvăluie terților.

10.3. În cazul încălcării acestor reguli de confidențialitate acceptate de părți sau stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, partea vătămată are dreptul – în funcție de gravitatea încălcării, de numărul persoanelor implicate și de volumul daunelor cauzate – de a hotărî încetarea imediată a raporturilor contractuale, inclusiv refuzul recepției serviciilor deja executate și plata prețului acestora și a costurilor sau deducerea daunelor cauzate de acestea.

10.4. Părțile au acordat să acorde acces la informațiile confidențiale angajaților dacă aceștia semnează și acceptă răspunderea instituită prin prevederile prezentului contract.

10.5. Părțile au dreptul de a controla modul în care se respectă reglementările privind confidențialitatea în timpul executării contractului și ulterior, pe termen nelimitat.

10.6. Prestatorul se obligă să asigure protecția datelor cu caracter personal în concordanță cu Regulamentul UE 679/2016 privind protecția datelor cu caracter personal.

#### **11. Ajustarea prețului contractului**

Prețul contractului nu se ajustează, este ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

#### **12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

12.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile imediat după semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de livrare și totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

12.2. Prezentul contract încetează:

(1) De plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a. la data prevăzută în contract;
- b. la data intervenției unui act de autoritate;
- c. la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar contraveni interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Poliția Locală Sector 2 București a avut cunoștința despre astfel de circumstanțe;

(2) Prin reziliere la inițiativa Poliției Locale Sector 2 București dacă prestatorul nu își exonerează obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea sau rezilierea prezentului contract.

(3) În termen de 30 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

### **13. Protecția datelor cu caracter personal**

13.1. Părțile contractante se obligă să respecte LEGEA nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

13.2. Părțile contractante trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

13.3. Beneficiarul declară în mod explicit și își dă acordul în vederea prelucrării datelor cu caracter personal în scop contractual și legal de către Prestator, obligându-se să aplice aceleași prevederi legale în ceea ce privește datele Prestatorului.

13.4. Părțile contractante sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

13.5. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

13.6. Datele cu caracter personal schimbate între părțile contractante nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile contractante vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat

### **14. Forța majoră**

14.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează, dacă este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte părți daune-interese.

#### **15. Amendamente**

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

#### **16. Soluționarea litigiilor**

16.1. Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita instanțele judecătorești din România.

#### **17. Comunicări**

Comunicările între părți se pot face prin: postă, telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

#### **18. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **19. Dispoziții finale**

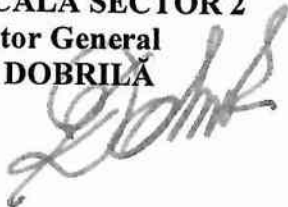
19.1. Contractul este guvernat de legea română.

19.2. Părțile declară că au negociat cu bună credință toate clauzele prezentului contract, inclusiv a clauzelor care ar putea fi considerate clauze standard neuzuale în sensul art. 1203 Cod civil pe care le acceptă expres.

19.3. În cazul încălcării de către una din părți a obligațiilor sale, neexercitarea de către partea prejudiciată a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent a respectivei obligații nu înseamnă că partea prejudiciată a renunțat la acest drept.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Beneficiar,**  
**POLIȚIA LOCALĂ SECTOR 2**  
**Director General**  
**Aurel DOBRILĂ**



**Prestator,**  
**CABINET DE AVOCAT RADA DRAGOS**  
**Avocat**  
**Dragos RADA**



**Vizat pentru CFPP**

CONSILIUL LOCAL SECTOR 2  
POLIȚIA LOCALĂ  
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

An 2019 Luna 32 Zi 20

**Vizat pentru legalitate**

**Șef Serviciu financiar si patrimoniu**  
Klara-Gratiella JUNC

**Consilier achiziții,**  
Cristian Costinea

**Șef Birou Administrativ**  
Osaceanu Petrisor Picu

**ANEXA la contractul nr. 51 din 20.12.2019**

Durata contractului ( se refera la art. 5 din contract )

1. Termen de predare caiet de sarcini manager de proiect 31.01.2020;
2. Pregatire procedura de achizitie publica manager de proiect - 15 zile de la darea ordinului de incepere;
3. Termen de predare caiet de sarcini diriginte de sanitier 28.02.2020;
4. Termen de predare caiet de sarcini verificador proiecte 28.02.2020;
5. Termen de predare caiet de sarcini expert tehnic cladire existenta 28.02.2020;
6. Termen de predare caiet de sarcini audit energetic 28.02.2020;
7. Termen de predare caiet de sarcini proiectare + executie demolare 31.03.2020;
8. Termen de predare caiet de sarcini proiectare + executie constructie noua 31.03.2020;
9. Pregatire achizitii publice pentru punctele 3,4,5 si 6 din prezenta anexa - 15 zile de la data ordinului de incepere;
10. Pregatire achizitii publice pentru proiectare + demolare constructii existente si proiectare + executie constructie noua - 15 zile de la data ordinului de incepere;

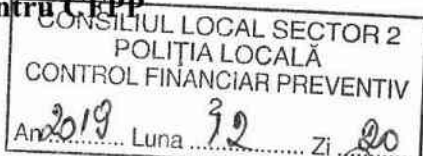
**Beneficiar,**  
**POLIȚIA LOCALĂ SECTOR 2**  
**Director General**  
**Aurel DOBRILA**



**Prestator,**  
**CABINET DE AVOCAT RADA DRAGOS**  
**Avocat**  
**Dragos RADA**



**Vizat pentru CEPP**



**Vizat pentru legalitate**



**Șef Serviciu financiar si patrimoniu**  
**Klara-Gratiella JUNC**



**Consilier achiziții,**  
**Cristian Costinea**



**Șef Birou Administrativ**  
**Osaceanu Petrisor Picu**

